



Глава Рощинского сельского поселения Сосновского муниципального района
Челябинской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 04.07.2018г. № 27
п.Рощино

Об утверждении системы мониторинга состояния систем теплоснабжения на территории Рощинского сельского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 года № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Приказом министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года №103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», Уставом Рощинского сельского поселения

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить систему мониторинга состояния систем теплоснабжения на территории Рощинского сельского поселения (приложение №1, №2, №3).
2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте органов местного самоуправления Рощинского сельского поселения.
3. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. Главы Рощинского сельского поселения



Е.С.Конончук

СИСТЕМА
мониторинга состояния систем теплоснабжения на территории Рощинского
сельского поселения Сосновского района Челябинской области

1. Вступление

Система мониторинга состояния системы теплоснабжения - это комплексная система наблюдений, оценки и прогноза состояния тепловых сетей (далее - система мониторинга).

Целями создания и функционирования системы мониторинга являются повышение надежности и безопасности систем теплоснабжения, снижение затрат на проведение аварийно-восстановительных работ посредством реализации мероприятий по предупреждению, предотвращению, выявлению и ликвидации аварийных ситуаций.

Система мониторинга включает в себя:

1. Систему сбора данных;
2. Систему хранения, обработки и представления данных;
3. Систему анализа и выдачи информации для принятия решения.

**2. Порядок организации мониторинга и корректировки, развития систем
теплоснабжения**

2.1. Общие положения

2.1.1. Мониторинг систем теплоснабжения осуществляется в целях анализа и оценки выполнения плановых мероприятий, и представляет собой механизм общесистемной координации действий.

2.1.2. Мониторинг проводится с целью, развития систем теплоснабжения Рощинского сельского поселения и осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 N 190-ФЗ «О теплоснабжении».

2.1.3. Целью проведения мониторинга является совершенствование, развитие, обеспечение ее соответствия изменившимся условиям внешней среды.

2.1.4. Основными задачами проведения мониторинга являются:

- анализ соответствия запланированных мероприятий фактически осуществленным (оценка хода реализации);
- анализ соответствия фактических результатов, ее целям (анализ результативности);
- анализ соотношения затрат, направленных на реализацию с полученным эффектом (анализ эффективности);
- анализ влияния изменений внешних условий;
- анализ причин успехов и неудач выполнения;
- анализ эффективности организации выполнения;

- корректировка с учетом происходящих изменений, в том числе уточнение целей и задач.

2.1.5. Основными этапами проведения мониторинга являются:

- определение целей и задач проведения мониторинга систем теплоснабжения;
- формирование системы индикаторов, отражающих реализацию целей, развития систем теплоснабжения;

- формирование системы планово-отчетной документации, необходимой для оперативного контроля над реализацией, развития систем теплоснабжения, и периодичности предоставления информации;

- анализ полученной информации.

2.1.6. Основными индикаторами, применяемыми для мониторинга развития систем теплоснабжения являются:

- объем выработки тепловой энергии;
- уровень загрузки мощностей теплоисточников;
- уровень соответствия тепловых мощностей потребностям потребителей тепловой энергии;

- обеспеченность тепловыми мощностями нового строительства;

- удельный расход тепловой энергии на отопление 1 кв.метра за рассматриваемый период;

- удельный расход тепловой энергии на ГВС в расчете на 1 жителя за рассматриваемый период;

- удельные нормы расхода топлива на выработку тепловой энергии;

- удельный расход ресурсов на производство тепловой энергии;

- удельный расход ресурсов на транспортировку тепловой энергии;

- аварийность систем теплоснабжения (единиц на километр протяженности сетей);

- доля ежегодно заменяемых сетей (в процентах от общей протяженности);

- инвестиции на развитие и модернизацию систем теплоснабжения (в том числе инвестиционная составляющая тарифа, бюджетное финансирование, кредитные ресурсы);

- уровень платежей потребителей;

- уровень рентабельности.

2.2. Принципы проведения мониторинга систем теплоснабжения

2.2.1. Мониторинг, систем теплоснабжения является инструментом для своевременного выявления отклонений хода эксплуатации, от намеченного плана и принятия обоснованных управленческих решений, как в части корректировки хода эксплуатации, так и в части корректировки самой эксплуатации.

2.2.2. Функционирование системы мониторинга осуществляется на объектовом и территориальном (муниципальном) уровнях.

- анализ влияния изменений внешних условия;

- анализ причин успехов и неудач выполнения;

- анализ эффективности организации выполнения;

- корректировка с учетом происходящих изменений, в том числе уточнение

целей и задач.

2.1.5. Основными этапами проведения мониторинга являются:

- определение целей и задач проведения мониторинга систем теплоснабжения;
- формирование системы индикаторов, отражающих реализацию целей, развития систем теплоснабжения;
- формирование системы планово-отчетной документации, необходимой для оперативного контроля над реализацией, развития систем теплоснабжения, и периодичности предоставления информации;
- анализ полученной информации.

2.1.6. Основными индикаторами, применяемыми для мониторинга развития систем теплоснабжения являются:

- объем выработки тепловой энергии;
- уровень загрузки мощностей теплоисточников;
- уровень соответствия тепловых мощностей потребностям потребителей тепловой энергии;
- обеспеченность тепловыми мощностями нового строительства;
- удельный расход тепловой энергии на отопление 1 кв.метра за рассматриваемый период;
- удельный расход тепловой энергии на ГВС в расчете на 1 жителя за рассматриваемый период;
- удельные нормы расхода топлива на выработку тепловой энергии;
- удельный расход ресурсов на производство тепловой энергии;
- удельный расход ресурсов на транспортировку тепловой энергии;
- аварийность систем теплоснабжения (единиц на километр протяженности сетей);
- доля ежегодно заменяемых сетей (в процентах от общей протяженности);
- инвестиции на развитие и модернизацию систем теплоснабжения (в том числе инвестиционная составляющая тарифа, бюджетное финансирование, кредитные ресурсы);
- уровень платежей потребителей;
- уровень рентабельности.

2.2. Принципы проведения мониторинга систем теплоснабжения

2.2.1. Мониторинг, систем теплоснабжения является инструментом для своевременного выявления отклонений хода эксплуатации, от намеченного плана и принятия обоснованных управленческих решений, как в части корректировки хода эксплуатации, так и в части корректировки самой эксплуатации.

2.2.2. Функционирование системы мониторинга осуществляется на объектовом и территориальном (муниципальном) уровнях.

На объектовом уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляют организации эксплуатирующие теплосети.

На территориальном (муниципальном) уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляет администрация Рощинского сельского поселения, ООО УК «Партнер».

2.3. Сбор и систематизация информации

- 2.3.1. Разработка системы индикаторов, позволяющих отслеживать ход выполнения, развития систем теплоснабжения.

2.3.2. Для каждого индикатора необходимо установить:

- определение (что отражает данный индикатор);
- источник информации;
- периодичность (с какой частотой собирается);
- точка отсчета (значение показателя «на входе» до момента реализации);
- целевое значение (ожидаемое значение «на выходе» по итогам реализации запланированных мероприятий);
- единица измерения.

2.3.3. Основными источниками получения информации являются:

- субъекты теплоснабжения;
- потребители тепловой энергии.

2.3.4. Формат и периодичность предоставления информации устанавливаются отдельно для каждого источника получения информации.

2.4. Анализ и выдача информации для принятия решения

Система анализа и выдачи информации в тепловых сетях направлена на решение задачи оптимизации планов ремонта на основе выбора из сетей, имеющих повреждения, самых ненадежных, исходя из заданного объема финансирования.

Основным источником информации для статистической обработки данных являются результаты опрессовки в ремонтный период, которая применяется как основной метод диагностики и планирования ремонтов и замены тепловых сетей.

Данные мониторинга накладываются на актуальные паспортные характеристики объекта в целях выявления истинного состояния объекта, исключения ложной информации и принятия оптимального управленческого решения.

Приложение № 2
к распоряжению администрации
Рошинского сельского поселения
от 04.07.2018 года № 27

П Е Р Е Ч Е Н Ь
теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории Рошинского
сельского поселения Сосновского района Челябинской области

№ п/п	Населенный пункт	Наименование организации	Сфера деятельности	Источник теплоснабжения	ИНН/КПП	ОГРН	Юридический адрес	Почтовый адрес	Контактные телефоны	Руководитель (должность Ф.И.О.)
1	п.Рошино Сосновского района. Челябинской области	ООО "КН-Сервис"	Теплоснабжающая	Водогрейная котельная ООО "Уралтехцентр"	7447238260/ 744701001	1147447004430	454018, г. Челябинск, ул. Двинская, дом № 21, кв. 122	454018, г. Челябинск, ул. Двинская, дом № 21, кв. 122	8(351)218-17-54	Директор Шилков Александр Николаевич
2	п.Рошино Сосновского района. Челябинской области	ООО "КН-Сервис"	Теплосетевая »	наружные сети теплоснабжения	7447238260/ 744701001	1147447004430	454018, г. Челябинск, ул. Двинская, дом № 21, кв. 122	454018, г. Челябинск, ул. Двинская, дом № 21, кв. 122	8(351)218-17-57	Директор Шилков Александр Николаевич
3	д.Казанцево, м-р Славино, Рошинское с/п, Сосновского района. Челябинской области	ООО "ТЭС и С"	Теплоснабжающая Теплосетевая	Газовая котельная ООО "Центр"	7450053485/ 745001001	1077450006600	454038, г. Челябинск, ул. Тухачевского, дом № 17, офис 3	454038, г. Челябинск, ул. Тухачевского, дом № 17, офис 3	8(351)735-20-50	Ген. директор Чебыкин В.В.

СПИСОК ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛА в п. РОЩИНО

1. МОУ РОЩИНСКАЯ СОШ
2. МБУК «МСКО» (ДК)
3. МДОУДСКВ№19
4. МДОУ «ЦЕНТР РАЗВИТИЯ-ДЕТСКИЙ САД №20» п. РОЩИНО
5. ОГУП ОАС (АПТЕКА№316)
6. ИП Стеблинин К.С. (Баня)
7. ИП Шарифуллина Е.А. (Универмаг)
8. ИП Крамаренко В.М. (магазин Красное-Белое)
9. ИП Касич Л.И. (магазин «Любимый»)
10. ИП Лисовая (магазин «Экспресс»)
11. ИП Худьпкин (магазин «Арбат»)
12. ООО «РАВИС» (Пождепо)
13. МБУЗ Сосновская ЦРБ
14. ООО «Нэо-Дент»
15. ООО УК «Партнер» (жилой фонд п. Рошино):
 - ул. Ленина д. д. 1; 1-А; 1-Б;2;4; 6;8; 10; 11; 13; 14; 16; 17; 18; 21; 23;
 - ул. Фабричная д. д. 1; 1-А; 2-А; 3; 5; 6; 7;
 - ул. Молодежная д. д. 4; 6.
16. ТСЖ «Рошино», ул. Фабричная, д. 4 (жилой фонд)
17. ООО «Метчелсервис», (жилой фонд): ул. Ленина, д. д. 1-В; 20; 22.
18. ТСН «Наш дом», ул. Фабричная, д. 2 (жилой фонд).
19. ООО «Рощинские коммунальные сети» (жилой фонд):
 - ул. Ленина, д. 12;
 - ул. Молодежная, д.2;
 - ул. Ленина д. 19.
20. ООО «Флагман» (жилой фонд):
 - ул. Ленина, д. 25.

В МИКРАРАЙОНЕ СЛАВИНО, Д. КАЗАНЦЕВО

1. ООО УК «Жилищные Коммунальные Сети, (жилой фонд):
 - ул. Строительная, дома 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,20,22;
 - ул. Уфимская, дома 6,8,10,12;
 - ул. Взлетная, дома 1,3.